

Návrh poistnej zmluvy číslo 550 9005233

**POISTENIE MAJETKU A ZODPOVEDNOSTI ZA ŠKODU
PRÁVNICKÝCH OSÔB
A PODNIKAJÚCICH FYZICKÝCH OSÔB - ProBiznis**



POISTOVŇA	KOMUNÁLNA poisťovňa, a.s. Vienna Insurance Group Štefánikova 17, 811 05 Bratislava IČO: 31 595 545, DIČ: 2021097089, IČ DPH: SK7020000746 Spoločnosť je členom skupiny registrovanej pre DPH. Zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sa, vložka č.:3345/B (ďalej len "poisťovňa")	Zástupca poisťovne získateľ Eva Bajus Kažmárová / 1012114819
------------------	---	---

POISTNÍK / POISTENÝ	Meno a priezvisko / Obchodné meno Obec Čečehov		Platca DPH Nie
	Rodné číslo / IČO 00325104		Štátna príslušnosť SR
	Adresa - ulica, číslo / Sídlo Obecný úrad Čečehov 74	PSČ 7211	Mesto Čečehov
	Korešpondenčná adresa - ulica, číslo	PSČ	Mesto
	Číslo účtu v tvare IBAN	Telefón 0917945970	E-mail cecehov@cecehov.sk

POISTENÝ / DOJEDNÁVATEĽ (ak je iný ako poistník)	Meno a priezvisko / Obchodné meno		
	Rodné číslo / IČO		Štátna príslušnosť
	Adresa - ulica, číslo / Sídlo	PSČ	Mesto
	Telefón	E-mail	

VŠEOBECNÉ ÚDAJE O ZMLUVE	Začiatok poistenia 1.9.2026	Koniec poistenia ☒ neurčito	Zmluva ruší pôvodnú PZ č.	MPL 158 220,27 EUR
	Vinkulácia Nie	Periodicita platenia poistného ročne	Druh platby KZ bezhotovostne a avízo	

REKAPITULÁCIA POISTNÉHO	počet príloh	druh poistenia - oddiel	ročné poistné		
	X 1	Oddiel I. - poistenie nehnuteľného majetku	320,74	EUR	
		Oddiel Ib. - náhrobné pomníky na mestskom/obecnom cintoríne	0,00	EUR	
		Oddiel II. - poistenie hnutelného majetku	0,00	EUR	
		Oddiel II. - poistenie hnutelného majetku (časť cenné veci)	0,00	EUR	
		Oddiel III. - poistenie strojov, strojných a elektronických zariadení (súbor)	0,00	EUR	
		Oddiel III. - poistenie strojov, strojných a elektronických zariadení (výber)	0,00	EUR	
		Oddiel V. - poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu	0,00	EUR	
	Korekcia v %	30	Súčet poistného za jednotlivé oddiely pred korekciou	320,74	EUR
			Súčet poistného za jednotlivé oddiely po korekcii	224,52	EUR

SÚHRN A PLATENIE POISTNÉHO	Poistné je splátné v termínoch:	1. splátka	1.9.	Celkové ročné poistné (vrátane dane¹):	224,52	EUR
		2. splátka		z toho daň z poistenia:	20,41	EUR
		3. splátka		Celkové ročné poistné bez dane¹:	204,10	EUR
		4. splátka		Splátka poistného k úhrade vrátane dane¹:	224,52	EUR

¹ Na toto poistenie sa uplatňuje daň z poistenia podľa zákona č. 213/2018 Z. z. o dani z poistenia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

	Splatné poistné sa považuje za uhradené pripísaním poistného, vrátane dane ¹ z poistenia na účet poisťovne.	Variabilný symbol:	5509005233
		Konštantný symbol:	3558

PENÁŽNY ÚSTAV	BANKA	IBAN	SWIFT / BIC kód
	Slovenská sporiteľňa, a.s.	SK28 0900 0000 0001 7819 5386	GIBASKBX
	Tatra banka, a.s.	SK60 1100 0000 0026 2322 5520	TATRSKBX
	Prima banka Slovensko, a.s.	SK87 5600 0000 0012 0022 2008	KOMASK2X

PRÍLOHY	Pre toto poistenie platia príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka, označené Všeobecné poistné podmienky (VPP), Osobitné poistné podmienky (OPP), Zmluvné dojednania (ZD) a Osobitné zmluvné dojednania (OZD) (ďalej len „Poistné podmienky“).
	☒ 01. Všeobecné poistné podmienky pre poistenie majetku právnických osôb a podnikajúcich fyzických osôb VPP MPO-2, ☐ 02. Všeobecné poistné podmienky pre poistenie zodpovednosti za škodu právnických osôb a podnikajúcich fyzických osôb VPP ZPO- ☒ 03. Osobitné poistné podmienky pre škody v dôsledku požiaru, živelných a iných udalostí OPP POZ -2, ☐ 04. Osobitné poistné podmienky pre poistenie škôd spôsobených kvapalinou unikajúcou z vodovodných zariadení OPP VVZ-2, ☒ 05. Osobitné poistné podmienky pre poistenie škôd spôsobených odcudzením alebo vandalizmom OPP ODV-2, ☐ 06. Osobitné poistné podmienky pre poistenie škôd na pomníkoch a doplnkovej architektúre hrobov na cintorínoch v dôsledku požiaru, živelných a iných udalostí OPP POM-2, ☐ 07. Osobitné poistné podmienky pre poistenie skla OPP SKL-2, ☒ 08. Osobitné poistné podmienky pre poistenie škôd spôsobených odcudzením alebo vandalizmom – spôsoby zabezpečenia OPP SZB- ☐ 09. Všeobecné poistné podmienky pre poistenie strojov, strojných a elektronických zariadení VPP SEZ-3, ☐ 10. Osobitné poistné podmienky pre poistenie zodpovednosti za škodu právnických osôb a podnikajúcich fyzických osôb OPP ZPO-1 ☒ Dotazník ☒ MPL vcertifikát

PREHLÁSENIA A SÚHLASY	1. Poistník svojím podpisom prehlasuje, že:
	a) bol s dostatočným časovým predstihom pred uzatvorením poistnej zmluvy písomne oboznámený s obsahom návrhu poistnej zmluvy, s vyššie uvedenými Poistnými podmienkami, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť poistnej zmluvy, s dôležitými zmluvnými podmienkami uzavieranej poistnej zmluvy prostredníctvom Informačného dokumentu o poistnom produkte (ďalej len „IPID“) b) bol oboznámený so znením vyššie uvedených Poistných podmienok a IPID, ktoré sa vzťahujú na poistenie dojednané touto poistnou zmluvou a ktoré: ☒ prevzal v tlačenej podobe pri podpise tejto poistnej zmluvy, ☐ pred uzatvorením tejto poistnej zmluvy mu boli na základe ustanovenia §788 ods.3 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov oznámené a sprístupnené na webovom sídle poisťovne www.kpas.sk vo formáte pdf, s možnosťou jeho následného stiahnutia alebo tlače. c) úplne a pravdivo odpovedal na všetky otázky týkajúce sa dojednávania poistenia podľa tejto poistnej zmluvy a je oboznámený s povinnosťami v priebehu trvania poistenia bez zbytočného odkladu oznámiť poisťovni všetky prípadné zmeny v týchto údajoch. d) poisťované veci sú udržiavané, sú v nepoškodenom a dobrom technickom stave a sú používané k svojmu účelu. Ďalej prehlasuje, že poistné sumy uvedené v tejto poistnej zmluve zodpovedajú hodnote poisťovaných vecí, že inštalované bezpečnostné zariadenia sú funkčné a pravidelne kontrolované. 2. Poistník vyhlasuje, že skutočné spôsoby zabezpečenia poistených vecí ku dňu uzavretia poistnej zmluvy zodpovedajú, vzhľadom na poistnú sumu, limit plnenia resp. sublimit plnenia poistených vecí, požadovaným spôsobom zabezpečenia uvedeným v OPP SZB-1. V prípade, že skutočné spôsoby zabezpečenia poistených vecí ku dňu uzavretia poistnej zmluvy nezodpovedajú požadovaným spôsobom zabezpečenia, poistník sa zaväzuje poistené veci bezodkladne zabezpečiť podľa OPP SZB-1 a berie na vedomie, že dovtedy poisťovňa v prípade poistnej udalosti poskytne poistné plnenie podľa OPP SZB-1. 3. Poistník vyhlasuje, že bol oboznámený so znením sadzobníka poplatkov, ktoré sa vzťahujú na poistenie dojednané podľa tohto návrhu poistnej zmluvy, a ktoré mu boli oznámené pred uzavretím poistnej zmluvy na základe ustanovenia § 788 ods. 3 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov. Poisťovňa zároveň informuje poistníka, že sadzobník poplatkov je sprístupnený na webovom sídle poisťovne www.kpas.sk/stranka/platby-a-poplatky možnosťou ich následného stiahnutia a tlače. 4. V prípade, ak poistník a poistená osoba/osoby nie sú totožné osoby, poistník alebo oprávnená osoba prehlasuje a zaplatením poistného potvrdzuje, že má oprávnenie poskytnúť poisťovni osobné údaje poisteného/poistených alebo oprávnenej osoby na účely uzavierania, správy a plnenia tejto poistnej zmluvy podľa zákona č. 39/2015 Z. z. o poisťovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

5. Poistovňa informuje poistníka a poisteného, že osobné údaje spracúva v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) (ďalej len „Nariadenie“) a príslušnými slovenskými právnymi predpismi. Poistník prehlasuje a zaplatením poistného potvrdzuje, že sa oboznámil s informáciami o spracúvaní jeho osobných údajov podľa Nariadenia, vrátane informácií o jeho právach. Zároveň berie na vedomie, že informácie o spracúvaní osobných údajov je možné nájsť aj na webovej stránke poisťovne www.kpas.sk.

SÚHLAS S ELEKTRONICKOU KOMUNIKÁCIOU

Poistník týmto žiada poisťovateľa a súhlasí s tým, aby mu poisťovňa doručovala korešpondenciu elektronickou formou (formou emailu alebo SMS) a to za podmienok uvedených v tomto súhlase na nasledovné kontaktné údaje. Zasielanie korešpondencie elektronickou formou nie je povinné a nie je spoplatnené. Poistovňa v súčasnosti realizuje prechod na digitálnu formu korešpondencie. V prechodnom období môže byť korešpondencia alebo jej časť aj napriek tomuto súhlasu s elektronickou komunikáciou posielaná naďalej poštou. Poistovňa si vyhradzuje právo určiť čas, od ktorého bude korešpondenciu určenú poistníkovi zasielať elektronickou formou. Korešpondencia zasielaná elektronicky, ktorá obsahuje osobné údaje samostatne umožňujúce identifikáciu dotknutej osoby bude posielaná zabezpečenou formou. Poistovňa bude poistníkovi zasielať prostredníctvom e-mailu alebo SMS (elektronicky) na vyššie uvedené kontaktné údaje korešpondenciu týkajúcu sa poistných zmlúv, ktoré má uzatvorené s poisťovňou alebo poistných udalostí týkajúcich sa jeho osoby (v postavení poisteného, škodcu, poškodeného a pod.), s výnimkou takej korešpondencie, na ktorej prevzatie je potrebný potvrdzujúci podpis poistníka o jej prevzatí (službou elektronickej korešpondencie budú napríklad doručované: poistka, predpis na úhradu poistného, oznámenie o likvidácii škodovej udalosti a pod.). Poistník svojím podpisom súhlasí, že od momentu aktivácie služby elektronickej komunikácie mu korešpondencia môže byť zasielaná elektronicky s účinkami riadneho doručenia a súhlasí s právom poisťovne určiť, ktorú korešpondenciu mu bude zasielať elektronickou formou. Korešpondencia, ktorú poisťovňa zašle elektronickou formou sa považuje za doručenú okamihom jej odoslania poisťovňou na vyššie uvedenú e-mailovú adresu alebo telefónne číslo a to aj v prípade, ak sa o nej poistník nedozvie. Poistník sa zaväzuje bezodkladne oznámiť poisťovni každú zmenu e-mailovej adresy a telefónneho čísla. Poistovňa nezodpovedá za poistníkom nesprávne zadané jednotlivé údaje na tejto žiadosti.

nežiada

• e-mail:

• mobil:

podpis poistníka

ĎALŠIE USTANOVENIA

Zmluvné strany si poistnú zmluvu prečítali a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

Miesto uzavretia poistenia		
v Michalovciach		
Dátum uzavretia poistenia		
31.8.2026 15:14	Meno a podpis zástupcu poisťovne	Meno a podpis poistníka

č. PZ

Poistenie majetku a zodpovednosti za škodu ProBiznis**550** 9005233

Dotazník

Príloha č.

riziková skupina:

UNP

**KATALÓG
ČINNOSTÍ**

Kategória	5. STAVEBNÍCTVO, POĽNOHOSPODÁRSTVO, VODA A ENERGIE
Subkategória	5600 Revitalizácia obecného a mestského majetku z eurofondov
Činnosť	5602 Revitalizácia non-CECRI objektov (parky, záhrady, námestia, ihriská, altánky, atď.)

**OTÁZKY
NEHNUTELNÉ
VECI**

otázka 1.	Je vyhotovenie objektu horľavého charakteru? (nosné konštrukcie, obvodový plášť alebo obklad, strešná konštrukcia alebo krytina)
otázka 2.	Vyskytla sa v mieste poistenia za posledných 5 rokov pred uzavretím poistnej zmluvy povodeň alebo záplava 2-krát a viac?
otázka 3.	Je poistená budova opustená?

**OTÁZKY
HNUTELNÉ VECI**

otázka 1.	Je predmet poistenia horľavého charakteru, prípadne náchylný na vznietenie a požiar?
otázka 2.	Vyskytla sa v mieste poistenia za posledných 5 rokov pred uzavretím poistnej zmluvy povodeň alebo záplava 2-krát a viac?
otázka 3.	Nachádzajú sa hnutelné veci v budovách, ktoré sú opustené ?
otázka 4.	Nachádza sa predmet poistenia na voľnom priestranstve?
otázka 5.	Je prevádzka umiestnená v dome, v ktorom poistený býva?
otázka 6.	Zodpovedá skutočný spôsob zabezpečenia v mieste poistenia spôsobu zabezpečeniu uvedenému v OPP SZB-2 pre príslušnú poistnú sumu alebo limit plnenia?

Poistenie majetku a zodpovednosti za škodu ProBiznis

550 9005233

Oddiel I. - poistenie nehnuteľného majetku

Príloha č.

Počet sekcií: 1

Výkonávaná činnosť 5602 Revitalizácia non-CECRI objektov (parky, záhrady, námestia, ihriská, altánky, atď.)

1	predmet poistenia	Ostatné stavby	zákl. adresa rizika		Prírodný športovo-oddychový areál Čečehov k.ú. Čečehov, C-KN par.č. 3 a 4			
	definícia objektu	revitalizácia ostatného mestského majetku	rozš. adresa rizika					
	popis, špecifikácia	Prírodný športovo-oddychový areál Čečehov podľa ZoD odovzdaná stavba	indexácia		áno	stanovenie PS		klient
			súbor/ výber		výber	poistná hodnota		nová hodnota
	riziko	poistná suma (PS), 1. riziko (1.R), limit plnenia (LP)	spoluúčasť	základná sadzba v ‰	otázka 1.	otázka 2.	otázka 3.	ročné poistné
	živelné riziko	PS 158 220,27	100 EUR	1,50	áno	nie	nie	236,20 EUR
	Združený požiar a živelné							
	vodovodné zariadenia	LP % z PS na živelné riz. 0,00	50 EUR	#NEDOSTUPNÝ	áno	nie	nie	0,00 EUR
	nedojednané							
	odcudzenie	1.R 2 000,00	100 EUR	16,00	-	-	nie	31,04 EUR
	dojednané							
	vandalizmus	1.R 2 000,00	100 EUR	25,00	-	-	nie	48,50 EUR
	dojednané							
Ročné poistné za položku								315,74 EUR

Doplňkové pripoistenie	limit plnenia v EUR	spoluúčasť	sadzba v ‰	ročné poistné
odprátavacie náklady po poistnej udalosti nad rámec PS		50 EUR	2	0,00 EUR
náklady na uniknuté médium		50 EUR	20	0,00 EUR
havária rozvodov a iných stavebných súčastí		50 EUR	12	0,00 EUR
navýšenie limitu pre riziko atmosférické zrážky		50 EUR	5	0,00 EUR
navýšenie limitu pre riziko nepriamy úder blesku		50 EUR	8	0,00 EUR
navýšenie limitu pre škody spôsobené zvieratom	1 000	50 EUR	5	5,00 EUR
pripoistenie skla (štandardné sklo)		50 EUR	25	0,00 EUR
pripoistenie skla (kombinácia štandardné a špeciálne sklo)		50 EUR	35	0,00 EUR
spätné vystúpenie vody kanalizačného potrubia		50 EUR	10	0,00 EUR
sprejerstvo		50 EUR	35	0,00 EUR

Ďalšie ustanovenia

Výber majetku podľa ZoD Zmluva o dielo č.39/2025 zo dňa 23.10.2025 : Prírodný športovo-oddychový areál Čečehov. Príloha PZ , PS s DPH

Osobitné dojednania pre riziko krádež platia len na pevne ukotvený majetok :

„Odchyľne od OPP SZB-1 sa dojednáva, že poistené veci sú zabezpečené pre prípad krádeže svojou polohou. Pod pojmom chránené svojou polohou sa rozumie umiestnenie vecí, ktorej odcudzenie si vyžaduje použitie špeciálnych pomôcok (čln, rebrík, vysúvací plošina, korba vozidla a pod.), alebo pri jej odcudzení sa musia použiť pracovné pomôcky (kliešte, zvárací prístroj, uhlová brúska a pod.). „

Súčet poistného za uvedené položky nehnuteľného majetku:	315,74 EUR
Súčet poistného za uvedené položky pripoistení k nehnuteľnému majetku:	5,00 EUR
Súčet poistného za uvedené položky nehnuteľného majetku s pripoisteniami:	320,74 EUR

Poistenie majetku a zodpovednosti za škodu ProBiznis

Maximum Possible Loss Certificate (MPL)

550

9005233

Príloha č.

Poistený	Obec Čečehov			
Adresa	Obecný úrad Čečehov 74			IČO
Vykonávaná činnosť	5602 Revitalizácia non-CECRI objektov (parky, záhrady, námestia, ihriská, altánky, atď.)			00325104
Riziková skupina	UNP	VRPO	Áno	

Začiatok poistenia	1.9.2026	Koniec poistenia	NEURČITO	Dodatok (číslo/dátum)	
--------------------	----------	------------------	----------	-----------------------	--

Predmet poistenia	Celková poistná suma	z toho najväčší požiarny komplex	MPL v %	MPL v EUR	poznámka
Budovy, stavby a haly (NM)	0,00 €	0,00 €	100,00%		
Ostatné stavby (NM)	158 220,27 €	158 220,27 €	100,00%	158 220,27 €	
Stavebné úpravy (NM)	0,00 €	0,00 €	100,00%		
Príslušenstvo budov (NM)	0,00 €	0,00 €	100,00%		
Budovy vo výstavbe/ Rozostavané budovy (NM)	0,00 €	0,00 €	100,00%		
Iný predmet poistenia (NM)	0,00 €	0,00 €	100,00%		
Inžinierske siete a ich prípojky mimo budovy (NM)	0,00 €	0,00 €	100,00%		
Opustené stavby (NM)	0,00 €	0,00 €	100,00%		
Pomníky (NM)	0,00 €	0,00 €	100,00%		
Sadové úpravy (NM)	0,00 €	0,00 €	100,00%		
Súbor nehnuteľného majetku (NM)	0,00 €	0,00 €	100,00%		
Zásoby (HM)	0,00 €	0,00 €	100,00%		
Ostatné hnutelné veci (HM)	0,00 €	0,00 €	100,00%		
Cudzie veci (prevzaté, prenajaté) (HM)	0,00 €	0,00 €	100,00%		
Majetok na otvorenom priestranstve (HM)	0,00 €	0,00 €	100,00%		
Iný predmet poistenia (HM)	0,00 €	0,00 €	100,00%		
Vzorky, modely, prototypy a nepredajné predmety na výstav	0,00 €	0,00 €	100,00%		
Veci zvláštnej hodnoty (CM)	0,00 €	0,00 €	100,00%		
Peniaze a cenniny (CM)	0,00 €	0,00 €	100,00%		
Cenné veci (cennosti) (CM)	0,00 €	0,00 €	100,00%		
Pisomnosti a cenné papiere (CM)	0,00 €	0,00 €	100,00%		
Zvláštny predmet poistenia (iné) (NM)	0,00 €	0,00 €	100,00%		
Odpratavacie náklady po poistnej udalosti (NM+HM)	0,00 €	0,00 €	100,00%		
Celkom majetok	158 220,27 €	158 220,27 €		158 220,27 €	
Ušlý zisk			100%		
Fixné náklady			100%		
Mzdy			100%		
Viacnáklady			100%		
Celkom prerušenie prevádzky		0,00 €		0,00 €	
Iné			100%		
Celkom iné		0,00 €		0,00 €	
Celkom MPL v EUR				158 220,27 €	

Adresa objektu/areálu s maximálnym MPL/najväčším požiarnym komplexom:	viď PZ
Metodika stanovenia MPL/rizikový scenár:	50 z 25-50, P3, KRS=3
Podiel KOMUNÁLNEJ poisťovne, a.s. Vienna Insurance Group (%)	100%
Podiel KOMUNÁLNEJ poisťovne, a.s. Vienna Insurance Group (EUR)	158 220,27 €

Zvláštne dojednania/ Objekty, z ktorých sa stanovuje max. MPL:

Vyjadrenie underwritera k MPL certifikátu (vystavená PZ):

Poistná zmluva je v súlade s ponukou a ZD stanovenými ÚNP.

potreba rizikovej správy: áno

verifikoval:

osobné číslo:

Kažemérova

dátum:

31. 08. 2026

podpis:

