

ZÁPISNICA

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Čečehove
dňa 15.11. 2021 o 16.15 hod.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

K bodu 1/ Program zasadnutia

Zasadnutie OZ otvoril Stanislav Mráz, starosta obce. Skonštatoval, že sú prítomní všetci poslanci (5/5) a OZ je uznášaniaschopné. Za zapisovateľku zápisnice určil Emíliu Vajdovú – odb. referentku OcÚ. Za overovateľov zápisnice určil Martina Lehotya a Katarínu Bocanovú. Poslanci prerokovali doplnení návrh programu a schválili program zasadnutia.

Návrh na uznesenie č. 107

Obecné zastupiteľstvo v Čečehove **schvaľuje** doplnení program zasadnutia obecného zastupiteľstva

1. Otvorenie , určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
2. Kontrola uznesení.
3. Prerokovanie zámeru o prenájme nehnuteľného majetku obce Čečehov z dôvodu hodného osobitného zreteľa a nájmu nebytových priestorov č. 43
4. Oznam o vykonanom audite za rok 2020.
5. Návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 8/2021 a oznam o rozpočtovom opatrení schváleným starostom obce – RO č. 6,7/2021
6. Rôzne, (informácia z rokovania s gen. riaditeľom VVS a.s. Ing. Stanislavom Hrehom o projektovom zámere kanalizácia okolitých obcí, príprava 26.roč. Čečehovský polmaratón.), diskusia.
7. Záver.

Hlasovanie k uzneseniu OZ č. 107 (5/0/0) ~~schválené- neschválené~~

Za: Martin Lehotay, Katarína Bocánová, Rastislav Terežka, Branislav Hreňo, Miloslav Gamec
Proti: xxxxxx
Zdržal sa: xxxxxx

K bodu 2/ Kontrola uznesení.

Starosta obce konštatoval, že nie sú žiadne aktuálne uznesenia OZ na kontrolu.

Kladne zhodnotil zrealizované akcie v zmysle uznesenia OZ č. 106 zo dňa 6.9.2021

- 25. ročníka ČPM a 2. ročníka Čečehovskej 5-ťky
- „Detský športový deň“

a následne poďakoval poslancom OZ za pomoc pri usporiadaní 25. ročníka ČPM a 2. ročníka Čečehovskej 5-ťky.

Upovedomil poslancov OZ o ďalšej realizovanej akcii „Mesiac úcty k starším“, ktorá bola aj v roku 2021 z dôvodu zlej pandemickej situácie riešená donáškou darčiekov pre obyvateľov obce nad 60 rokov do domácností.

Následne oboznámil poslancov o prevzatí ukončenej stavby „Rekonštrukcia chodníkov“.

K bodu 3/ Prerokovanie zámeru o prenájme nehnuteľného majetku obce Čečehov z dôvodu hodného osobitného zreteľa nájmu nebytových priestorov č. 43

Starosta obce predložil poslancom žiadosť firmy Compact Izol s.r.o. o prenájom časti budovy č. 43 (stará škola) na par. č. CKN 164/1 vo vlastníctve obce, na skladové priestory o celkovej výmere 76,5 m² (vstupná miestnosť, malá chodba, hlavná miestnosť) na jeden rok, ako prenájom z dôvodu osobitného zreteľa. Žiadateľ navrhol ročné nájomné vo výške 360,- eur + energie. Po prijatí žiadosti starosta obce zverejnil zámer na prenájom nehnuteľného majetku obce z dôvodu osobitného zreteľa, pričom ako dôvody vhodné osobitného zreteľa sú uvedené:

- podpora podnikateľského sektora v obci a zamestnávateľa zamestnancov s trvalým pobytom v obci
- stav budovy na prenájom – budova vyžadujúca rekonštrukciu, bez žumpy a WC) dlhodobo bez prenájmu.

Zámer na prenájom nehnuteľného majetku obce z dôvodu osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle obce od 29. októbra do 14. novembra 2021. K zverejnenému zámeru obec neviduje žiadne pripomienky alebo podnety.

Poslanci prerokovali zámer na prenájom nehnuteľného majetku obce z dôvodov osobitného zreteľa a žiadosť o prenájom.

Návrh na uznesenie č. 108

Obecné zastupiteľstvo v Čečehove

1. berie na vedomie

- a) žiadosť firmy Compact Izol s.r.o. o prenájom časti budovy č. 43 (stará škola) na par. č. CKN 164/1 vo vlastníctve obce,
- b) zverejnenie zámeru na prenájom nehnuteľného majetku obce z dôvodu osobitného zreteľa pre žiadateľa nájmu Compact Izol s.r.o.,

2. schvaľuje

- a) dôvody vhodné osobitného zreteľa uvedené podľa bodu 1. písm. b) uznesenia,
- b) 1-ročný prenájom časti budovy č. 43 (stará škola) na par. č. CKN 164/1 vo vlastníctve obce, na skladové priestory o celkovej výmere 76,5 m² (vstupná miestnosť, malá chodba, hlavná miestnosť) firme Compact Izol s.r.o., IČO: 46 511 903, so sídlom Čečehov 18,

3. **určuje** ročné nájomné za prenájom nebytových priestorov podľa bodu 2. písm. b) uznesenia vo výške 360,- eur.

Hlasovanie k uzneseniu OZ č. 108 (5/0/0) ~~schválené- neschválené~~

Za: *Martin Lehotay, Katarína Bocánová, Rastislav Terezka, Branislav Hreňo, Miloslav Gamec*

Proti: *xxxxxx*

Zdržal sa: *xxxxxx*

K bodu 4/ Oznam o vykonanom audite za rok 2020.

Starosta obce oboznámil poslancov so správou nezávislej audítorky o overení účtovnej závierky obce a overení údajov Výročnej správy za rok 2020. Audit uskutočnila v septembri 2021 audítorka Ing. Marta Nachmanová, ktorá vyjadrila názor, že predložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie a výsledku hospodárenia obce k 31.12.2020,

informácie vo výročnej správe za rok 2020 sú v súlade s účtovnou závierkou a obec konala v súlade s požiadavky zákona o rozpočtových pravidlách obce.

Návrh na uznesenie č. 109

Obecné zastupiteľstvo v Čečehove **berie na vedomie**

- a) Výročnú správu obce Čečehov za rok 2020,
- b) správu nezávislej audítorky o vykonanom audite k 31.12.2020.

Hlasovanie k uzneseniu OZ č. 109 (5/0/0) ~~schválené- neschválené~~

Za: *Martin Lehotay, Katarína Bocánová, Rastislav Terezka, Branislav Hreňo, Milaslav Gamec*
Proti: *xxxxxx*
Zdržal sa: *xxxxxx*

K bodu 5/ Návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 8/2021 a oznam o rozpočtovom opatrení schváleným starostom obce – RO č. 6,7/2021

Odborná referentka OcÚ oboznámila poslancov s rozpočtovými opatreniami vykonanými od posledného zasadnutia OZ, a to RO 6/2021 – zmena výšky rozpočtu v príjmovej a výdavkovej časti zaradením cudzích účelovo určených finančných prostriedkov a RO 7/2021 – presun v rámci výdavkov rozpočtu bez celkovej zmeny výšky rozpočtu, ktoré bolo schválené starostom obce. Následne predniesla návrh na zmenu výšky rozpočtu rozpočtovým opatrením RO 8/2021, ktoré reaguje na aktuálne potreby zabezpečenia chodu obce, s vysvetlením jednotlivých zmien. Poslanec Martin Lehotay navrhol vzhľadom na očakávanú skutočnosť zostatku finančných prostriedkov obce, jednorazové zvýšenie základného platu starostu z 15 % na 60% za mesiac november 2019, ako ocenenie výkonu práce starostu v roku 2021. Poslanci vzali oznámenie o RO 6 a 7/2021 na vedomie bez pripomienok, prerokovali predložené návrhy a prijali uznesenie.

Návrh na uznesenie č. 110

Obecné zastupiteľstvo v Čečehove

1. **berie na vedomie** oznámenie o zmenách rozpočtu vykonaných rozpočtovými opatreniami č. RO 6/2021 a RO 7/2021
2. **schvaľuje**
 - a) jednorazovo jednomesačné zvýšenie platu starostu z 15 % na 60 % za obdobie november 2021
 - b) zmenu rozpočtu obce rozpočtovým opatrením č. RO 8/2021

Hlasovanie k uzneseniu OZ č. 110 (5/0/0) ~~schválené- neschválené~~

Za: *Martin Lehotay, Katarína Bocánová, Rastislav Terezka, Branislav Hreňo, Milaslav Gamec*
Proti: *xxxxxx*
Zdržal sa: *xxxxxx*

K bodu 6/ Rôzne, diskusia

A. Starosta obce informoval poslancov o prebiehajúcich rokovaníach s VVS a.s. Košice o možnostiach spolufinancovania pripravovanej projektovej dokumentácie na kanalizáciu zo strany VVS a.s., a tiež návrh na zmenu projektu – zrušenie pôvodne plánovanej ČOV

v Palíne a využitie kapacity jestvujúcej ČOV v Pavlovciach nad Uhom, čím by sa znížili náklady na výstavbu.

- B.** Starosta obce oznámil poslancom, že obec Čečehov sa uchádza o možnosť organizácie Majstrovstiev Slovenska v polmaratóne v roku 2022, a to v rámci pretekov 26. ročníka Čečehovského polmaratónu. V prípade schválenia by sa preteky konali s podporou SAZ a výrazne by pomohli propagácii obce i regiónu.
- C.** Poslanec Martin Lehotay sa spýtal, či sa aj v tomto roku počíta s napustením klziska v areáli za kostolom. Starosta odpovedal, že fóliu v lete opravili a pokiaľ bude ochota na spoluprácu zo strany obyvateľov („malá akcia Z“), môže sa napustenie klziska realizovať. Poslanci môžu vyzvať rodičov a starosta obce osloví členov komisií na brigádu. Termín zatiaľ nie je stanovený.

K bodu 7/

Na záver starosta obce poďakoval poslancom OZ a ukončil zasadnutie OZ.

Zapisovateľ:

Emília Vajdová

Overovatelia:

Martin Lehotay.....

Katarína Bocanová.....