

ZÁPISNICA

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Čečehove
dňa 26.1. 2022 o 16.00 hod.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

K bodu 1/ Program zasadnutia

Zasadnutie OZ otvoril Stanislav Mráz, starosta obce. Skonštatoval, že sú prítomní všetci poslanci (3/5) a OZ je uznášaniaschopné. Ospravedlnená neúčasť – Katarína Bocanová, Rastislav Tereška. Za zapisovateľku zápisnice určil Emíliu Vajdovú – odb. referentku OcÚ. Za overovateľov zápisnice určil Martina Lehotya a Branislava Hreňa. Poslanci prerokovali návrh programu a schválili program zasadnutia.

Návrh na uznesenie č. 118

Obecné zastupiteľstvo v Čečehove **schvaľuje** program zasadnutia obecného zastupiteľstva

1. Otvorenie , určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
2. Kontrola uznesení.
3. Správa o pripravovanej výzve cez Okresný úrad Michalovce a ďalších výzvach cez rozvoj občianskej vybavenosti – rozvoj služieb v regióne.
4. Prerokovanie žiadosti Branislava Brašša EASTGARDEN s.r.o. na predĺženie nájmu nebytových priestorov obce Čečehov
5. Prerokovanie a návrh na opätovná schválenie zámeru vybudovania komunikácie v obci Čečehov s.č. 125-132
6. Prerokovanie termínu 26. roč. Čečehovského polmaratónu a 3 ročníka Čečehovskej päťky, prerokovanie a návrh na schválenie propozícií
7. Rôzne, diskusia.
8. Záver.

Hlasovanie k uzneseniu OZ č. 118 (3/0/0) ~~schválené- neschválené~~

Za: *Martin Lehotay, Branislav Hreňo, Milaslav Gamec*

Proti: *xxxxxx*

Zdržal sa: *xxxxxx*

K bodu 2/ Kontrola uznesení.

Neboli prijaté žiadne uznesenia na kontrolu

K bodu 3/ Správa o pripravovanej výzve cez Okresný úrad Michalovce a ďalších výzvach cez rozvoj občianskej vybavenosti – rozvoj služieb v regióne.

Starosta obce informoval poslancov o priebehu pracovného stretnutia – Zabezpečovanie základných potravín pre obyvateľov vo Vašej obci, ktoré sa konalo dňa 18.01.2022 v zasadačke Okresného úradu Michalovce. Ide o obce, ktoré nemajú predajne potravín, pričom na túto problematiku je potrebné nazerať z hľadiska zabezpečenia úloh civilnej obrany (výdajné miesta potravín) a tiež pomoci obyvateľom zabezpečiť základné potraviny. Okres Michalovce je zaradený do zoznamu najmenej rozvinutých okresov a OÚ Michalovce pripravuje výzvu na riešenie danej problematiky. Bližšie podmienky sú v rozpracovaní. Predbežne by išlo o možnosť čerpať do 35.000,- eur, ale iba na kapitálové výdavky. Poslanci skonštatovali, že by to bolo dobré na zabezpečenia základných potravín, najmä pre starších obyvateľov, avšak je potrebné po upresnení podmienok výzvy osloviť podnikateľov (prednostne z obce), či by boli ochotní o takejto prevádzke uvažovať z hľadiska možného rizika straty, pretože obec má malý počet obyvateľov a leží blízko Michaloviec a obchodných centier.

Návrh na uznesenie č. 119

Obecné zastupiteľstvo v Čečehove prerokovalo a

- a) **berie na vedomie** správu starostu o priebehu pracovného stretnutia – Zabezpečovanie základných potravín pre obyvateľov vo Vašej obci a prípravu výzvy k riešeniu problematiky
- b) **ukladá** starostovi obce oboznámiť poslancov OZ o podrobných podmienkach výzvy termín: po zverejnení podmienok výzvy

Hlasovanie k uzneseniu OZ č. 119 (3/0/0) ~~schválené- neschválené~~

Za: *Martin Lehotay, Katarína Bocánová, Rastislav Terezka, Branislav Hreňo, Miloslav Gamec*
Proti: *xxxxxx*
Zdržal sa: *xxxxxx*

K bodu 4/ Prerokovanie žiadosti Branislava Brašša - EASTGARDEN s.r.o. na predĺženie nájmu nebytových priestorov obce Čečehov

Starosta obce predložil poslancom OZ:

- a) žiadosť o odpustenie nájmu EASRGARDEN s.r.o. z nebytových priestorov – pohostinstvo za obdobie 11/2021 a 12/2021 v celkovej výške 100,- eur, a to z dôvodu uzatvorenia prevádzky počas opatrení v súvislosti s COVID 19 – prijatá 22.12.2021
- b)) žiadosť o predĺženie nájomnej EASRGARDEN s.r.o. z nebytových priestorov – pohostinstvo bez uvedenia doby predĺženia – prijatá 14.1.2022. Nájomná zmluva bola uzatvorená 29.1.2016 v zmysle dodatkov č. 1 a 2. Nájom končí 31.1.2022. Nájomca nevyužil dohodu podľa Čl. VII, ods. 1 predmetnej zmluvy, podľa ktorej „v prípade, ak nájomca najneskôr 2 mesiace pred skončením doby nájmu písomne oznámi prenajímateľovi, že má záujem o predĺženie nájmu, doba nájmu sa za rovnakých podmienok predlžuje o ďalšie 2 roky, ak v čase oznámenia bude mať nájomca vyrovnané všetky záväzky voči prenajímateľovi splatné k dátumu oznámenia.“

Poslanci prerokovali obidve žiadosti nájomcu a prijali uznesenie.

Návrh na uznesenie č. 120

Obecné zastupiteľstvo v Čečehove prerokovalo a **schvaľuje**

- a) odpustenie nájmu za obdobie 11-12/2021 vo celkovej výške 100,- eur pre nájomcu EASTGARDEN s.r.o.,
- b) predĺženie nájmu nebytových priestorov dodatkom č. 3 k Zmluve o prenájme nebytových priestorov zo dňa 29.1.2016 v znení Dodatkov č. 1 a 2 od 01.02.2022 do 31.01.2023.

Hlasovanie k uzneseniu OZ č. 120 (3/0/0) schválené- neschválené)

Za: *Martin Lehotay, Branislav Hreňo, Miloslav Gamec*
Proti: *xxxxxx*
Zdržal sa: *xxxxxx*

K bodu 5/ Prerokovanie a návrh na opätovné schválenie zámeru vybudovania komunikácie v obci Čečehov s.č. 125-132

Starosta predložil poslancom OZ informáciu o možnosti požiadať o NFP na vybudovanie chodníka s. č. 125-132 v rámci otvorenej výzvy na dobudovanie základnej technickej infraštruktúry. Výzvy je otvorená do 28.2.2022. Zároveň oboznámil poslancov, že požiadal projektantku Ing. Dankaninovou o prehodnotenie rozpočtu stavby z roku 2019 na ceny roku 2022 a ktorého celková cena je 59 068,19 eur. Cenu stavby podľa prehodnoteného rozpočtu značne prevyšuje bechmarky (34 086,- eur) určené pre podmienky vyššie uvedenej výzvy. Informáciu o výške ceny stavby obdržal starosta v deň konania zasadnutia OZ. Skonštatoval, že s vysokou pravdepodobnosťou by sme pri podaní žiadosti o NFP boli opätovne neúspešní práve z dôvodu vysokého prekročenia bechmarkov. Z uvedeného dôvodu stiahol návrh na opätovné schválenie zámeru vybudovania komunikácie v obci Čečehov s.č. 125-132. Poslanci skonštatovali, že vzhľadom na vysokú cenu stavby by bolo potrebné nechať vypracovať ešte nezávislý rozpočet stavby, pretože niektoré položky rozpočtu by mohli byť nadhodnotené, pretože zámer výstavby chodníka s. č. 125-132 je dôležitý z hľadiska bezpečnosti obyvateľov obce.

Návrh na uznesenie č. 121

Obecné zastupiteľstvo v Čečehove prerokovalo a

1. berie na vedomie

- a) informáciu starostu o možnosti požiadať o NFP na vybudovanie chodníka s. č. 125-132 v rámci otvorenej výzvy na dobudovanie základnej technickej infraštruktúry,
- b) informáciu o rozpočte stavby upraveného projektantkou Ing. Dankaninovou na ceny roku 2022 v celkovej cene 59 068,19 eur,

2. ukladá starostovi obce nechať vypracovať nezávislý rozpočet stavby pre rok 2022

T: do najbližšieho zasadnutia OZ

3. odkladá prerokovanie návrhu na opätovné schválenie zámeru vybudovania chodníka v obci Čečehov s. č. 125-132 do predloženia nezávislého rozpočtu stavby pre rok 2022 OZ

Hlasovanie k uzneseniu OZ č. 121 (3/0/0) schválené- neschválené)

Za: *Martin Lehotay, Miloslav Gamec, Branislav Hreňo*
Proti: *xxxxxx*
Zdržal sa: *xxxxxx*

K bodu 6/ Prerokovanie termínu 26. roč. Čečehovského polmaratónu a 3 ročníka Čečehovskej päťky, prerokovanie a návrh na schválenie propozícií

Starosta obce informoval poslancov, že predbežne určený termín ČPM a Čečehovskej 5-ky v roku 2022 (3.4.2022) nie je možný v dôsledku kolízie s termínmi iných pretekov s vysokou návštevnosťou. Najbližší vhodný termín je 24.4.2022. Zároveň vyzval poslancov na prerokovanie propozícií a ich prípadnú úpravu. Poslanci vzali informácie na vedomie a upravili propozície pretekov na rok 2022.

Návrh na uznesenie č. 122

Obecné zastupiteľstvo v Čečehove prerokovalo a

1. **berie na vedomie** informáciu o zmene termínu pretekov ČPM a Čečehovskej 5-ky v roku 2022 na 24.4.2022
2. **schvaľuje** upravené propozície pretekov pre rok 2022

Hlasovanie k uzneseniu OZ č. 122 (3/0/0) schválené- neschválené)

Za: Martin Lehotay, Miloslav Gamec, Branislav Hreňo

Proti: xxxxxx

Zdržal sa: xxxxxx

K bodu 7/ Rôzne, diskusia.

- A. Starosta obce informoval poslancov o potrebe nového verejného obstarávania k projektu Objekt pre kultúru III. etapa
- B. Starosta obce oboznámil poslancov, že plánuje vzhľadom na zmarenú možnosť klziska v Čečehove plánuje objednať klzisko v Strážskom pre obyvateľov obce v cene 75,- eur/hod.

K bodu 8/ Záver

Na záver starosta obce poďakoval poslancom OZ a ukonči zasadnutie OZ.

Zapisovateľ:

Emília Vajdová

Overovatelia:

Martin Lehotay.....

Branislav Hreňo.....