

**ZÁSADY POSKYTOVANIA NIEKTORÝCH SLUŽIEB A
KRÁTKODOBÉHO NÁJMU MAJETKU OBCE ČEČEHOV**

Názov a sídlo organizácie	Obec Čečehov
Poradové číslo vnútorného predpisu	IS 02-2025
Organizačná zložka	Obecný úrad Čečehov 74
Vypracovala	Emília Vajdová
Schválil	OZ uznesením č. 144/2 dňa 8.12.2025
Dátum vyhotovenia vnútorného predpisu	2.12.2025
Účinnosť vnútorného predpisu od	01.1.2026
Ruší sa vnútorný predpis	číslo: IS 06-2011 zo dňa: 23.11.2011 v znení Dodatkov č. 1 a 2
Prílohy	Príloha č. 1 Sadzobník poskytovaných služieb Príloha č. 2 Sadzobník krátkodobého nájmu

Obecné zastupiteľstvo v Čečehove v súlade s ust. § 4 ods. 3 a § 11 ods.4 zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Čečehov v y d á v a t i e t o

Z Á S A D Y

poskytovania niektorých služieb obcou Čečehov a krátkodobého nájmu majetku obce Čečehov

§ 1

Úvodné ustanovenia

- (1) Tieto Zásady sú záväzné pre všetky orgány obce a zamestnancov obce pri poskytovaní niektorých služieb a pri krátkodobom nájme vecí vo vlastníctve obce.
- (2) Jedná sa o služby a krátkodobý nájom, ktorého cieľom nie je dosiahnuť zisk a požadovaná cena zodpovedá zásadne vynaloženým nákladom obce.
- (3) Obec poskytuje tieto služby:
 - vysielanie oznamu v rozhlase.
- (4) Obec poskytuje krátkodobý nájom hmotného majetku s obstarávacou cenou do 3 500,- eur, ktorý neprekročí 10 dní v kalendárnom mesiaci :
 - riad v kultúrnom dome,
 - štiepkovač bez obsluhy a PHM
 - stavebná miešačka.
- (5) Obec poskytuje krátkodobý nájom nehmotného majetku, ktorý neprekročí 10 dní v kalendárnom mesiaci:
 - priestory kultúrneho domu.

§ 2

Výška úhrad

- (1) Tieto Zásady upravujú v Sadzobníku cien za služby poskytované obcou Čečehov a za krátkodobý nájom vecí vo vlastníctve obce Čečehov (ďalej len „ Sadzobník cien „), ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť týchto zásad:
 - sumy úhrad za služby poskytované obcou,
 - sumy nájomného pri krátkodobom nájme hnutelných a nehnuteľných vecí vo vlastníctve obce, t. j. ak nájom neprekročí desať dní v kalendárnom mesiaci.
- (2) Ceny určené v Sadzobníku cien sú návrhom obce na uzavretie dohody o cene služby a výške nájomného. Dohoda o cene vznikne aj tým, že záujemca o službu zaplatí cenu služby, nájomné vo výške určenej v tomto Sadzobníku cien.
- (3) Ceny určené v Sadzobníku cien, príp. ich rozpätie je záväzné pre všetky orgány obce a jej zamestnancov.
- (4) Starosta obce je oprávnený v prípade určenia ceny minimálnou alebo maximálnou hodnotou rozhodnúť v individuálnom prípade o konkrétnej cene pri uzatváraní objednávky, resp. zmluvy.

- (5) Starosta obce je oprávnený v individuálnych prípadoch (najmä sociálne pomery a pod.) znížiť sumu úhrad. Nesmie však znížiť cenu o viac ako jednu polovicu z výšky ceny určenej Sadzobníkom cien.
Dôvody zníženia starosta zdokladuje.

§ 3

Postup pri poskytovaní služieb

- (1) Záujemca o poskytnutie služieb obecného úradu požiada o jej poskytnutie.
- (2) Poverený zamestnanec obce oboznámi záujemcu s cennou požadovanej služby stanovenej v Sadzobníku cien.
- (3) Dohoda o cene vznikne tým, že záujemca zaplatí cenu služieb vo výške určenej v Sadzobníku cien.
- (4) Po zaplatení ceny služby, obec službu poskytne a o zaplatení za službu vydá doklad. Doklad o úhrade za poskytnutú službu musí obsahovať náležitosti požadované osobitnou právnou úpravou – najmä § 10 z. č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.

§ 4

Postup pri krátkodobom nájme hnutel'ných vecí

- (1) Záujemca o krátkodobý nájom hnutel'ných vecí si objednáva nájom písomnou objednávkou, v ktorej uvedie: označenie objednávateľa, predmet nájmu a dobu nájmu a súhlas s výškou nájomného určenou Sadzobníkom cien. Vzor objednávky nájmu je prílohou týchto zásad.
- (2) Nájomné sa platí vopred. Náhrada za rozbitý, resp. stratený riad sa platí po ukončení nájmu. Doklad o úhrade musí obsahovať náležitosti požadované osobitnou právnou úpravou – najmä § 10 z. č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.
- (3) O odovzdaní predmetu nájmu sa spíše zápisnica, v ktorej sa uvedie stav predmetu nájmu. Zápisnica o stave predmetu nájmu sa spisuje aj po ukončení nájmu. Vzor zápisnice je prílohou týchto zásad.

§ 5

Postup pri krátkodobom nájme nehnuteľných vecí

- (1) Obec poskytne nehnuteľný majetok obce do užívania formou krátkodobého nájmu na základe písomnej zmluvy o nájme s presným vymedzením účelu nájmu a za podmienok:
 - a) nájomca nemá voči obci záväzky po lehote splatnosti,
 - b) nájomca nie je oprávnený predmet nájmu ďalej prenajímať tretím osobám,
 - c) nájomca uhradí finančnú zábezpeku vo výške najmenej 100,00 € / podujatie.
- (2) Starostovi obce Čečehov je vyhradené oprávnenie krátkodobý nájom odmietnuť aj bez udania dôvodu.
- (3) Výška nájomného je určená v Sadzobníku cien, ktorí tvorí prílohu č. 1 týchto Zásad.
- (4) Nájomné a zábezpeka sa platí vopred. Doklad o úhrade musí obsahovať náležitosti požadované osobitnou právnou úpravou – najmä § 10 z. č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.

- (5) O odovzdaní predmetu nájmu sa spíše zápisnica, v ktorej sa uvedie stav predmetu nájmu. Zápisnica o stave predmetu nájmu sa spisuje aj po ukončení nájmu. Vzor zápisnice je prílohou týchto zásad.

§ 6

Spoločné ustanovenia

- (1) Príjmy zo služieb a krátkodobých nájmov majetku obce sú príjmom obce.
- (2) Tieto Zásady sa nevzťahujú na úkony spoplatňované podľa osobitných právnych predpisov (napr. zákona NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, a VZN obce Čečehov, ktorým bol schválený Prevádzkový poriadok pohrebiska a pod.).
- (3) Ak tieto zásady neobsahujú bližšiu úpravu, použije sa Občiansky zákonník a z. NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
- (4) Sadzobník cien tvorí neoddeliteľnú súčasť týchto zásad
- (5) Sadzobník cien určených obcou musí byť zverejnený na úradnej tabuli v obci. Zároveň musí byť umožnené každému nahliadať do týchto Zásad a tiež do Sadzobníka cien.

§ 7

Záverečné ustanovenia

- (1) Na týchto Zásadách sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo obce Čečehov dňa 8.12.2025 uznesením č. 144/2
- (2) Zmeny a doplnky týchto Zásad schvaľuje obecné zastupiteľstvo uznesením.
- (3) Tieto Zásady nadobúdajú účinnosť dňom 1.1.2026.

.....
Stanislav Mráz
starosta obce

SADZOBNÍK CIEN
ZA SLUŽBY POSKYTOVANÉ OBCOU A
ZA KRÁTKODOBÝ NÁJOM MAJETKU OBCE ČEČEHOV

(návrh ceny podľa § 3 ods. 1 zák. NR SR č. 18/1996 Z. z.
o cenách v znení neskorších predpisov)

Tento sadzobník cien tvorí neoddeliteľnú súčasť Zásad úhrad za služby poskytované obcou Čečehov a za krátkodobý nájom majetku obce Čečehov zo dňa 8. 12. 2025.

1. Vysielanie v obecnom rozhlase jedného oznamu (správy)

- za jeden oznam 4,- €
- za každé opakovanie oznamu 2,- €

2. Prenájom hnuiteľných vecí (zostatková cena nižšia ako 3 500 eur)

KRÁTKODOBÝ PRENÁJOM	MERNÁ JEDNOTKA	Jednotková cena v eur
Štiepkovač bez obsluhy a bez PHM	deň	10,-
Stavebná miešačka	deň	8,-
Kultúrny dom – riad - nájom		
Tanier, pohár, šálka s podšálkou, košík, kompótová mistička	ks	0,06
Príbor – lyžička, lyžica, vidlička, nôž	ks	0,03
Naberačka, veľká misa, pokrievka,	ks	0,16
Hrnec, panvica, pekáč, šafing	ks	0,66
Kultúrny dom – riad – náhrada za rozbitý alebo stratený		
Pohár malý	ks	0,30
Pohár veľký	ks	0,50
Tanier malý	ks	1,-
Tanier veľký plytký	ks	2,-
Tanier veľký hlboký	ks	2,-
Šálka, resp. podšálka	ks	1.50
Polievková misa	ks	15,-
Príbor – lyžička, lyžica, vidlička, nôž	ks	0,50
Naberačka	ks	3,-
Šafing	ks	70,-
Hrnec, panvica, pekáč	ks	40,-

3. Prenájom nehnuteľného majetku – krátkodobý (do desať dní v kalendárnom mesiaci)

KRÁTKODOBÝ PRENÁJOM	MERNÁ JEDNOTKA	Jednotková cena v eur
Kultúrny dom – veľká sála bez kúrenia		
Oslavy, výročia	2 dni	80,-
Kar	2 dni	50,-
Kultúrne podujatia, akcie, kampane, zhromaždenia, stretnutia	hodina	5,-
Kultúrny dom – veľká sála s kúrením		
Oslavy, výročia	2 dni	100,-
Kar	2 dni	70,-
Kultúrne podujatia, akcie, kampane, zhromaždenia, schôdze	hodina	7,-
Kultúrny dom – malá sála bez kúrenia		
Oslavy, výročia	2 dni	50,-
Kar	2 dni	30,-
Kultúrne podujatia, akcie, kampane, zhromaždenia, schôdze	hodina	3,-
Kultúrny dom – malá sála s kúrením		
Oslavy, výročia	2 dni	70,-
Kar	2 dni	40,-
Kultúrne podujatia, akcie, kampane, zhromaždenia, schôdze	hodina	4,-
Kultúrny dom – klubovňa bez kúrenia a kuchyne		
Kultúrne podujatia, nepredajné akcie, kampane, zhromaždenia, schôdze	hodina	3,-
Kultúrny dom – klubovňa bez kuchyne s kúrením		
Kultúrne podujatia, nepredajné akcie, kampane, zhromaždenia, schôdze	hodina	4,-

.....
Stanislav Mráz - starosta obce