

OKRESNÝ ÚRAD MICHALOVCE

pozemkový a lesný odbor
Sama Chalupku 18, 071 01 Michalovce

Číslo spisu: OU-MI-PLO-2022/000235-250 Kaz

Michalovce, dňa 04.02.2022

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Zverejnenie rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu projektu Jednoduchých pozemkových úprav vykonávaných v časti katastrálneho územia Čečehov

Okresný úrad Michalovce, pozemkový a lesný odbor, ako príslušný orgán podľa § 5 ods. 4 zákona číslo 330/91 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách, v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o pozemkových úpravách“)

z v e r e j ň u j e

podľa § 13 ods. 1 zákona o pozemkových úpravách Rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu (ďalej len rozdeľovací plán) projektu Jednoduchých pozemkových úprav vykonávaných v časti katastrálneho územia Čečehov spracovaný firmou G.K.T. s. r. o. Vinné.

Rozdeľovací plán bude k dispozícii k verejnému nahliadnutiu a to po dobu 30 dní od dňa prvého zverejnenia na Okresnom úrade Michalovce, pozemkový a lesný odbor, Sama Chalupku 18, Michalovce.

Verejná vyhláška bude spolu s písomnou a grafickou časťou zverejnená na úradnej tabuli tunajšieho úradu a súčasne na svojom webovom sídle www.minv.sk a na úradnej tabuli v obci Čečehov.

O d ô v o d n e n i e

Okresnému úradu Michalovce, pozemkovému a lesnému odboru bol dňa 19. 07. 2019 doručený návrh od Obce Čečehov číslo OCU 2019/60, na vykonanie pozemkových úprav vykonávaných formou jednoduchých pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Čečehov o celkovej výmere 2070 m². Žiadosť na vykonanie jednoduchých pozemkových úprav bola podaná v súlade s § 2 ods. 1 písm. j zákona o pozemkových úpravách, z dôvodu usporiadania vlastníckych a užívacích pomerov k pozemkom ktoré sa nachádzajú pod osídleniami marginalizovaných skupín obyvateľstva. V žiadosti bol navrhnutý obvod pozemkových úprav a cieľ pozemkových úprav.

Nakoľko prípravným konaním bol preukázaný dôvod, potreba a účelnosť riešiť daný stav v navrhovanej lokalite prostredníctvom jednoduchých pozemkových úprav, OU-MI-PLO podľa § 8 ods.1 a § 8g zákona pod číslom OU-MI-PLO-2019/011973-52 z 18. 11. 2019 povolil pozemkové úpravy formou jednoduchých pozemkových úprav k nehnuteľnostiam v časti katastrálneho územia Čečehov z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. j) zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, na usporiadanie vlastníckych a užívacích pomerov k pozemkom, ktoré sa nachádzajú pod osídleniami marginalizovaných skupín obyvateľstva (ďalej len „osídlenie“) v k. ú. Čečehov. V rozhodnutí bol zároveň stanovený obvod JPÚ, ktorý bol upravený rozhodnutím OU-MI-PLO-2020/002017 –71Var zo dňa 11. 02. 2020.



OKRESNÝ
ÚRAD
MICHALOVCE

Telefón
+421/56/6280411

Fax
+421/56/6889056

E-mail
robert.kazimir@minv.sk

Internet
www.minv.sk/?okresny-urad-michalovce

IČO

Rozdeľovací plán bol v zmysle § 12 ods. 9 zákona o pozemkových úpravách zostavený podľa registra pôvodného stavu (§ 10 ods. 1 písm c, ďalej len RPS,) a zásad pre umiestnenie nových pozemkov (§ 11 ods. 23 zákona, ďalej len ZUNP)

RPS bol v súlade s § 10 ods. 3 zákona o pozemkových úpravách schválený pod číslom OU-MI-PLO-2020/002017- 201 Var zo dňa 04. 12. 2020. Oznámenie o platnosti ZUNP bolo oznámené verejnou vyhláškou pod. číslom OU-MI-PLO-2021/001117-235 z 12.8.2021.

Rozdeľovací plán, ktorý sa skladá z grafickej časti (grafické znázornenie umiestnenia nových pozemkov) a písomnej časti (údaje o parcelách registra nového stavu) bol vypracovaný na základe údajov katastra nehnuteľnosti a zhotoviteľ ho predložil správne orgánu dňa 31.01.2022 na zverejnenie.

Nakoľko Rozdeľovací plán je spracovaný podľa zákona o pozemkových úpravách, Metodického návodu na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav číslo 74.20.73.46.00 a ostatných požadovaných dodacích podmienok pre projekty pozemkových úprav definovaných v súčasnosti, Okresný úrad Michalovce, pozemkový a lesný odbor ho zverejňuje podľa § 13 ods. 1 zákona o pozemkových úpravách.

Rozdeľovací plán je k dispozícii k nahliadnutiu na Okresnom úrade, pozemkový a lesný odbor, Sama Chalupku 18, Michalovce.

Verejná vyhláška spolu s grafickou časťou rozdeľovacieho plánu bude zverejnená na webovej stránke úradu www.minv.sk a úradnej tabuli Obecného úradu Čečehov.

Každému účastníkovi konania bude doručený výpis z registra nového stavu, písomná aj grafická časť.

Poučenie

Účastníci konania môžu podľa § 13 ods. 2 zákona o pozemkových úpravách podať proti rozdeľovaciemu plánu a výpisu z rozdeľovacieho plánu námietky do 30 dní od ich zverejnenia alebo doručenia. Námietky s ich odôvodnením možno podať na Okresnom úrade Michalovce, pozemkovom a lesnom odbore, Ul. Sama Chalupku 18.

Prílohy:

rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu, grafická časť.

Doručuje sa

- Obec Čečehov - formou verejnej vyhlášky na úradnej tabuli a elektronickej tabuli
- Okresný úrad Michalovce, úradná a elektronickej tabuľa
- G.K.T. Vinné
- Združenie účastníkov pozemkových úprav - predseda



JUDr. Monika Sabovčíková
poverená vykonávaním funkcie vedúceho odboru

Potvrdenie doby vyvesenia

Vyvesené dňa

Zvesené dňa

.....
(podpis a pečiatka)

.....
(podpis a pečiatka)