

OKRESNÝ ÚRAD MICHALOVCE

pozemkový a lesný odbor
Sama Chalupku 18, 071 01 Michalovce

Číslo spisu: OU-MI-PLO-2019/011973-2 Var

Michalovce 14. 08. 2019

Vec

Nariadenie konania o začatí pozemkových úprav §7 zákona č. 330/1991 Zb.

Okresný úrad Michalovce, pozemkový a lesný odbor ďalej len (OÚPLO) ako orgán príslušný podľa § 5 ods. 4 zákona SNR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom фонде a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov, podľa §7 ods. 2 cit. zákona

n a r i a d' u j e

konanie o začatí pozemkových úprav (prípravné konanie) v časti katastrálneho územia Čečehov z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1, písm. j) zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom фонде a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon) na usporiadania vlastníckych a užívacích pomerov k pozemkom, ktoré sa nachádzajú pod osídleniami marginalizovaných skupín obyvateľstva (ďalej len „osídlenie“) v k. ú. Čečehov.

Dôvody nariadenia prípravného konania:

Okresnému úradu Michalovce, pozemkovému a lesnému odboru bol dňa 22. 07. 2019 doručený návrh od Obce Čečehov číslo OCU 2019/82 z 22. 07. 2019, na vykonanie jednoduchých pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Čečehov o celkovej výmere 0,21 ha.

Návrh na vykonanie pozemkových úprav (ďalej len "PÚ") bol odôvodnený potrebou usporiadania vlastníckych a užívacích pomerov k pozemkom, ktoré sa nachádzajú pod osídleniami marginalizovaných skupín obyvateľstva a týka sa pozemkov v navrhovanom obvode PÚ, ktorého hranice sú zakreslené v grafickom znázornení tvoriacom prílohu tohto nariadenia.

Jednoduché pozemkové úpravy sa týkajú pozemkov v katastrálnom území Čečehov p. č. E KN 501/2, 501/1, 502/1, 502/2, 1399/2 a 1399/3 o výmere 0,21 ha a E KN 529 a 1490.

Dňom podania návrhu sa podľa § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len správny poriadok) začalo konanie o pozemkových úpravách a to 27. 07. 2019.

Účelom prípravného konania je zistiť naliehavosť, opodstatnenosť, hospodársku účelnosť JPÚ a záujem vlastníkov, užívateľov a ostatných účastníkov konania o pozemkové úpravy. Zároveň správny orgán zistí skutočnosti dôležité pre určenie hraníc obvodu JPÚ a určenie pozemkov, ktoré je potrebné vyňať z obvodu JPÚ.

Účastníkmi konania podľa § 6 ods. 1 zákona o pozemkových úpravách sú

- vlastníci pozemkov podliehajúcich pozemkovým úpravám okrem vlastníkov pozemkov podľa § 4 ods. 4, ak nejde o osoby uvedené v písmene d),
- nájomcovia pozemkov podliehajúcich pozemkovým úpravám,
- vlastníci ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku nachádzajúceho sa v obvode pozemkových úprav,



OKRESNÝ
ÚRAD
MICHALOVCE

Telefón

+421/56/6280417

Fax

+421/56/6889056

E-mail

marta.varjassyova@minv.sk

Internet

www.minv.sk/?okresny-urad-michalovce

IČO

- d) fyzické osoby a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť pozemkovými úpravami dotknuté,
- e) Slovenský pozemkový fond
- f) Obec Čečehov

Príslušné orgány, organizácie a účastníci pozemkových úprav sú v zmysle zákona povinný poskytnúť Okresnému úradu Michalovce, pozemkovému a lesnému odboru podklady a informácie potrebné na prípravné konanie.

Správny orgán zároveň vyzýva účastníkov konania, aby sa v lehote do 15 dní od dňa zverejnenia nariadenia vyjadrili k návrhu na začatie konania o JPÚ, resp. aby si uplatnili pripomienky, námietky a návrhy súvisiace s riešením vlastníckych a užívacích pomerov k pozemkom v navrhovanom obvode JPÚ.

Na základe výsledkov prípravného konania OÚPLO rozhodne podľa § 8 zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov o povolení resp. nepovolení JPÚ v časti k. ú. Čečehov.

Toto nariadenie prípravného konania sa doručuje v zmysle § 7 ods. 3 zákona č. 330/1991 Zb. verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2 z. č. 71/1967 Zb. „správneho poriadku“ tak, že sa vyvesí na úradnej tabuli v Obci Čečehov po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Na nariadenie prípravného konania sa nevzťahujú všeobecné predpisy o správnom konaní, zákona o správnom poriadku.

Príloha: Predpokladaný obvod JPÚ

Doručuje sa:

1. Navrhovateľ- Obec Čečehov - úradná tabuľa
2. Slovenský pozemkový fond, region. odbor v Michalovciach, Špitálska 10
3. AGROSPOL s.r.o. Čečehov 150

